



Kirsten Svineng

Min čujuhus
Vår ref.:
2024/512-5

Din čujuhus
Deres ref.:

Áššemeannudeaddji
Saksbehandler.:
Sanja Kubat

Dáhton
Dato:
23.04.2024

Referat oppstartsmøte RDM Karasjok

Saksnavn: Planinitativ for RDM Karasjok

Saksnummer: 2024/512

Tildelt arealplan-ID: 5610_202401

Plannavn: Detaljregulering for nytt museumsbygg, Riddo Duottar Museat, Karasjok

Sted og dato: Digitalt via Teams, 04.04.2024.

Til stede:

Statsbygg: Marte Kollstrøm, Marcus Hothmann

Henning Larsen: Ulla Sennesvik, Christian Dunker Furuly, Kirsten Svineng

Karasjok kommune: Paul Inge Turi, Sanja Kubat

Bakgrunn for igangsetting:

På bakgrunn av oppdragsbrev fra Kultur- og likestillingsdepartementet, jf. vedlegg, setter Statsbygg i gang arbeid med å utvikle et forprosjekt for et nytt museumsbygg i Mari Boine geaidnu. Det nye bygget skal erstatte det eksisterende museet og leielokalene for Samisk kunstmagasin. I den anledning fremmer Statsbygg planinitativ for tiltaket til Karasjok kommune, med sikte på å utarbeide forslag til detaljregulering for prosjektet.

Planavklaring og reguleringsplanform:

Postadresse:
Postboks 84
9735 Karášjohka Karasjok
postmottak@karasjok.kommune.no

Besøksadresse:
Rådđeviessogeaidnu 4
9730 Karášjohka Karasjok
www.karasjok.kommune.no

Telefon:
78 46 80 00

Bank: 4932 05 00019
Org.nr.: 00963376030



Planområdet er regulert som offentlig bebyggelse i reguleringsplan Karasjok tettsted/Nord, vedtatt 08.11.1984.

Hovedutvalg for miljø, plan og samfunnsutvikling vedtok i møte datert 15.04.2024 at det skal kreves detaljregulering for området, på bakgrunn av tiltakets størrelse og detaljering og at gjeldende reguleringsplan har få bestemmelser for området.

Planen fremmes som detaljreguleringsplan i henhold til plan-og bygningslovens §§ 12-1 og 12-3.

Innenfor planavgrensningen for denne plan vil reguleringsplan Karasjok tettsted/Nord, vedtatt 08.11.1984, oppheves og erstattes av denne plan, jmfør plan-og bygningslovens §11-7.

Språk og utforming av plandokumenter:

Sammendrag skrives på samisk og norsk, resten på norsk. Annonser og varslingsbrev utarbeides på begge språk.

Det er enighet om foreslått planavgrensning.

Kommunen har ikke egne maler for plandokumenter og forslagsstiller kan bruke nasjonale maler på bokmål. Plandokumentene skal inneholde planbeskrivelse, planbestemmelser og plankart.

Framstillingen av planen skal være i henhold til kart- og planforskrift. Planen leveres i SOSI 4.5, koordinatsystem: 25: EUREF89 UTM-sone 35.

Kommunen har ikke plattform for 3D GIS visning.

Kote:

Kote 154 vil være tilstrekkelig.

Høyde på bygget vil kunne bli mellom 10-12 meter og oppføres i 2 etasjer.

Utbyggingsavtale:

Karasjok kommune bruker per dags dato ikke utbyggingsavtaler, og det må et prinsippvedtak til for å innføre bruk av disse. Det er ved tidligere møter sagt at det er mulighet for å få dette vedtatt dersom det er ønskelig med utbyggingsavtale.

Kommunen tenker at i dette prosjektet er det tilstrekkelig med rekkefølgekrav.

Håndtering av matjord:

Karasjok kommune har ingen føringer for håndtering av matjord (dyrkbare jord).

Naturkartlegging:

Finnes ingen lokale registreringer.

Barnetråkk:

Barnetråkk utført i forbindelse med vår samfunnsdel levert som SOSI fil til Kirsten Svineng/Henning Larsen.



Vei, vann og infrastruktur:

Prosjektet med det nye museumsbygget vil kreve oppgradering av Mari Boine geaidnu (bredde) med fortau/gang- og sykkelvei, samt oppgraderinger på vann-og avløpsnett (Karasjok kommune viser til notat om opparbeidelsesplikt skrevet av Torgrim Fredeng Kemi). Kommunen ønsker ny ringvannledning, samt at dagens spillvannsledning blir fornyet.

Kommunen tar et internt møte angående vann og avløp og går deretter i dialog med forslagsstiller om dette.

Det mangler i dag snuplass på kommunal grunn. Kommunen ble presentert med to alternativer på snuplass/parkeringsplass. Kommunen avventer bedre tegninger før de to alternativene vurderes.

Det er tenkt 4-5 dobling av dagens besøkstall, og ifølge mobilitetsplanen vil det trenge rundt 45-70 parkeringsplasser.

Det er også enighet om tursti fra museumsområde og til Rådhuset. Universell utforming vil her kreve store terrenginngrep, så turstien foreslås lagt som en enkel gangforbindelse uten universell utforming. Eierskap på denne må vurderes. Turstien trenger ikke å fortsette utenfor planavgrensningen og kan stoppe slik det er vist på kart fra forslagsstiller.

Konsekvensutredning:

Karasjok kommune slutter seg til Sametingets anbefaling om konsekvensutredning på tema kulturminner og kulturmiljø, samt virkning over landegrensene.

Tiltaket vurderes å ikke kreve planprogram etter konsekvensutredningsforskriften.

Medvirkning i henhold til plan- og bygningsloven kapittel 5 og § 12-8

Annonsering:

Forlagsstiller kunngjør en melding om oppstart av planarbeid i Finnmark Dagblad eller Sagat.

Varselet om at planarbeidet starter opp etter plan- og bygningsloven § 12-8 første ledd, skal ha vedlagt planinitiativet og referatet fra oppstartsmøtet eller opplyse om hvor det er tilgjengelig.

Kopi av meldingen kunngjøres av Karasjok kommune på kommunens hjemmeside.

Ved varsel om oppstart og kunngjøring skal avgrensningen av planområdet angis.

Frist for å gi uttalelse skal være minst seks uker.

Registrerte grunneiere/festere, naboer og gjenboere varsles med varselbrev:

Gbnr 9/1: FeFo Finnmarkseiendommen, postboks 133, 9811 Vadsø

De samiske samlinger, postboks 143, 9735 Karasjok

Naboer:

Gbnr 9/1/92: Sahá Eiendom AS (fester), Ájaluodda 17, 9730 Karasjok (hjemmelshaver Finnmarkseiendommen).

Gbnr 9/26: Karasjoga Gielda/Karasjok kommune, Postboks 84, 9735 Karasjok



Gbnr 9/1/134 og 9/1/135: Norsk Rikskringkasting AS, Postboks 8500 Majorstuen, 0340 Oslo

Gbnr 9/276: Tore Herulf Skoglund, Mari Boine Geaidnu 15, 9730 Karasjok

Kommunen anbefaler at også følgende naboer til museet får varselbrev:

Gbnr 9/1/58: Asle Boine, Mari Boine Geaidnu 13, 9730 Karasjok

Gbnr 9/1/69: Lisbeth Inger V Skoglund og Nils Hugo Skoglund, Mari Boine geaidnu 11, 9730 Karasjok

Offentlige høringsinstanser:

Statsforvalteren i Troms og Finnmark, postboks 700, 9815 Vadsø
sftfpost@statsforvalteren.no telefon: 78 95 03 00, Organisasjonsnummer: N-967 311 014

Finnmark fylkeskommune Fylkeshuset, Postboks 701, 9815 Vadsø, telefon 78 96 30 00, e-post: postmottak@ffk.no, Org nummer: 830 090 282

Sámediggi Sametinget Ávjovárgeaidnu 50, 9730 Kárášjohka, E-post: samediggi@samediggi.no, + 47 78 47 40 00,

Statens vegvesen region nord Postboks 1403, 8002 Bodø, E-post: firmapost-nord@vegvesen.no

Mattilsynet Felles postmottak, Postboks 383, 2381 Brumunddal, E-post: postmottak@mattilsynet.no

NVE Kongensgate 14-18, 8514 Narvik, tlf (+47) 22 95 95 95, E-post: rn@nve.no

Direktoratet for mineralforvaltning Postboks 3021 Lade, 7441 Trondheim, tlf 73 90 46 00 E-post: mail@dirmin.no

Kommunal og moderniseringsdepartement Postboks 8112 Dep, 0032 Oslo E-post: postmottak@kmd.dep.no Telefon: 22 24 90 90

LEDNINGSELKAPER

Area Nett AS (tidligere Luostejok Kraftlag) Postboks 104, 9711 Lakselv

epost: firmapost@lksa.no

Kommunale høringsinstanser

Eldrerådet postboks 84, 9735 Karasjok

Barnas representant: postboks 84, 9735 Karasjok

Medvirkning:

Det anbefales avholdt et åpent folkemøte 15.mai, som et informasjonsmøte for befolkningen.

Planen kan meldes opp til drøfting i regionalt planforum i regi av Finnmark Fylkeskommune.

Kommunen må konsultere Sametinget, og Sametinget er også som oftest deltaker på regionalt planforum. Det anbefales å skrive i planoppstart at flere med interesser i denne planen/tiltaket kan melde seg.



Nasjonale retningslinjer og veildere:

Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027

Veileder: Reguleringsplan (2022)

Medvirkning i planlegging (2014)

Veileder om konsekvensutredning for planer etter plan-og bygningsloven (2021)

Veiledning til forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og digitalt planregister (2019)

Veileder i universell utforming (2021)

Veileder om barn og unge i plan og byggesak (2021)

Sametingets planveileder

Diverse andre veiledere det kan være behov for finnes på regjeringen sine sider.

Kommunens foreløpige råd og vurdering:

Oppstart av planarbeid anbefales. Verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen. Naboprotester, protester fra andre og krav fra offentlige myndigheter med videre vil kunne føre til krav om endring av planforslaget, eventuelt endring av fremdriften på behandlingsprosessen.

Dearvuodáiguin/
Med hilsen

Paul Inge Turi
Konstituert enhetsleder

Sanja Kubat
Plánejeaddji/Planlegger

*Dán čállošis ii leat giehtačálu go lea elektrovnnalaččat dohkkehuvvon./
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskreven signatur.*

Kopi til:
Paul Inge Turi
Torgrim Fredeng Kemi

Eksterne mottakere:
Ulla Sennesvik
Kirsten Svineng
Marcus Hothmann



Marte Kollstrøm
Christian Dunker Furuly